



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 251**

9 Μαρτίου 2005

Αριθ. οικ. 1975

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Προφήτης Ηλίας" του Δ.Δ. Αγ. Νικολάου του Δήμου Βοιών Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ285/τ.Α΄/19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας".

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/1970 "Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "Περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/1970, Β.Δ.704/1970, Β.Δ.705/1970, Β.Δ.192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1992, και Π.Δ.97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν.2218/1994, του άρθ. 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών, που είχαν μεταβιβασθεί, στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν.2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθ. 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν.2503/1997 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ107Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό των Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ519Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, "περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικ/μίας & Οικ/κών".

8. Την διάταξη του άρθ· 46 παρ. 21 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ15/28.1.2004) "Μέτρα Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις".

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/796/Α0006/7.4.2004 Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικ/μίας & Οικ/κών Δ/νση Οργάνωσης.

10. Την από 27.10.2004 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση "Προφήτης Ηλίας" του Δ.Δ. Αγ. Νικολάου του Δήμου Βοιών του Ν. Λακωνίας και το από Δεκεμβρίου 2000 τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμήμα Δ΄ του Υπ. Οικονομικών που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Γ. Ασημακόπουλο σε κλίμακα 1:500 και έχει θεωρηθεί από τον Τοπ/φο Μηχανικό Δ. Λάμπρου.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/664/2004 αρ. σχ. 974/8.7.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 27.10.204 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση "Προφήτης Ηλίας" του Δ.Δ Αγ. Νικολάου του Δήμου Βοιών του Ν. Λακωνίας και το από Δεκέμβριο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμήμα Δ΄ του Υπ. Οικονομικών που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Γ. Ασημακόπουλο σε κλίμακα 1:500 και έχει θεωρηθεί από τον Τοπ/φο Μηχανικό Δ. Λάμπρου.

Στο παραπάνω διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1-2-3- ... -8-8α-9- ... -16-16α-17α-17-18-19-20.

Καθορίστηκε η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄-2΄-3΄- ... 8΄-8΄α-9΄- ... -16΄-18΄α-17΄α-17-18-19-20 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με παράλληλη μετάθεση της κόκκινης πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα. Στη ζώνη της παραλίας υπάρχουν κτίσματα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Φεβρουαρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας του Ν.2971/2001 στη θέση "Προφήτης Ηλίας" του Δ.Δ. Αγ. Νικολάου του Δήμου Βοιών Ν. Λακωνίας.

Οι κάτωθι υπογραμμένοι:

1) Βαβουγυιού Στυλιανή, Αναπλ/τρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας.

2) Περδικογιάννη Ευφροσύνη, Τοπ/φος Μηχ/κός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας.

3) Παναρίτης Κοσμάς, Λιμενάρχης Υ/Χ Νεάπολης.

4) Λιακάκος Δημήτρος, Πολ/κός Μηχ/κός, Αναπλ/τής Προϊστάμενος του τμήματος Πολεοδομίας Χωρ/ξίας και Περ/ντος της Νομαρχιακής Αυτ/σης Λακωνίας.

5) Αθανασούλης Ιωάννης, Πολ/κός Μηχ/κός, Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Πελ/σου, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού δυνάμει του αρθ. 3 παρ 1 του Ν.2971/2001 όπως έχουν οριστεί με την υπ' αρθ. 14755/8.10.2004 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελ/σου.

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 20.9.2001 έκθεση της Επιτροπής του αρ. 100 ΠΔ 284/1988, και τις από 12.8.2002 και 24.10.2003 εκθέσεις της Επιτροπής του άρθρ. 3 παρ. 1 του Ν.2971/2001 για την συγκεκριμένη περιοχή.

2) Το από Δεκεμβρίου 2000 διάγραμμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμήμα Δ΄ το Υπ. Οικονομικών που συντάχθηκε από τον Γ. Ασημακόπουλο Τοπ. Μηχ/κο και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο Δ. Λάμπρου Τοπ. Μηχανικό.

3) Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική Νομολογία.

4) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

i) Βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις

ii)Τεχνικά έργα (λιμενοβραχίονας).

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις

i) Λοφώδεις και ορεινές

ii) Με έδαφος βραχώδες και ημιβραχώδες

iii) Εντός οικισμού

iv) Δομημένες με αραιή και πυκνή δόμηση

v) Με χρήση κατοικίας

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

i) Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση

ii) Τεχνητή ποώδη βλάστηση.

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτια φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτα το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους έντασης 5-7Β και συχνά 8Β κυρίως από Ν, ΝΑ διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση με διαφορετικά βάθη κοντά στην ακτή πράγμα που συνεπάγεται τη θραύση του κύματος και την εκτόνωση της ενέργειάς του σε διαφορετικές αποστάσεις από την ακτογραμμή και συνεπώς διαφοροποίηση της επίδραση του κυματικού πεδίου εντός της παράκτιας ζώνης.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ. Την μη ύπαρξη νόμιμων έργων

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την ύπαρξη δημόσιου κτήματος σε άμεση γειτνίαση με τ ην παράκτια ζώνη.

θ. Το μη υφιστάμενο Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων.

5) Το υπ' αριθμ. 544.5/664/2004 αρ. σχ. 974/8.7.2004 έγγραφο του ΓΕΝ.

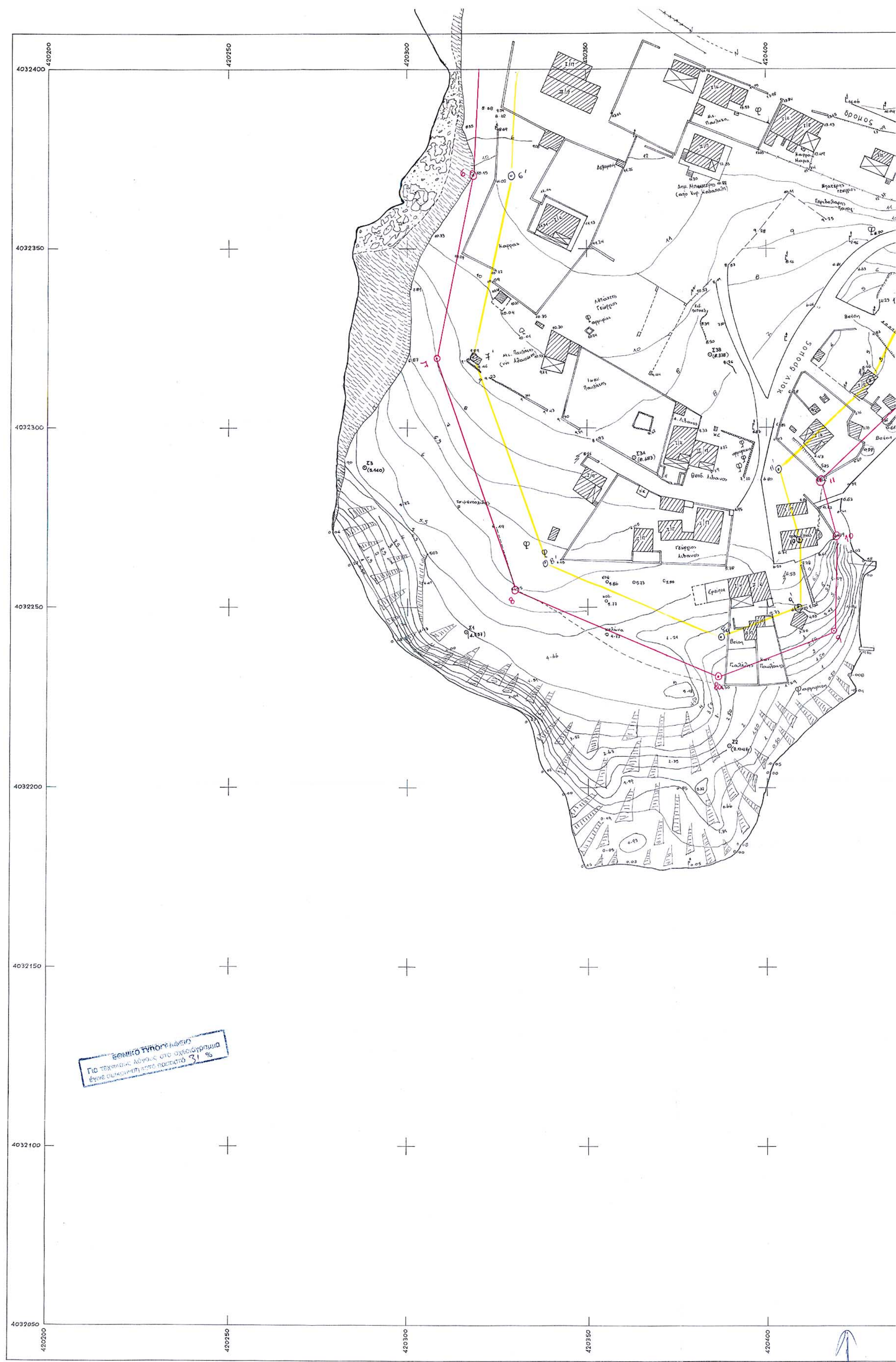
6) Το γεγονός όχι η επιτροπή αποδέχεται την πρόταση του ΓΕΝ επισημαίνοντας ότι σύμφωνα με την αξιολόγηση των τίτλων που είναι κατά μήκος των κορυφών του αιγιαλού 8-8α-9 και του προταθέντος παλαιού αιγιαλού με την από 24.10.2003 έκθεση επιτροπής (Α-Β-Γ προτεινόμενες κορυφές παλαιού αιγιαλού) θα πρέπει η μεταξύ των προαναφερόμενων κορυφών αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού έκταση να καταγραφεί δημόσιο κτήμα.

Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1-2-3- ... -8-8α-9- ... -16-16α-17α-17-18-19-20. Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1΄-2΄-3΄-...-8΄-8΄α-9΄- .... -16-16΄-17΄α-17΄-18΄-19΄-20΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με παράλληλη μετάθεση της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα. Στη ζώνη της παραλίας υπάρχουν κτίσματα.

Σπάρτη, 27 Οκτωβρίου 2004

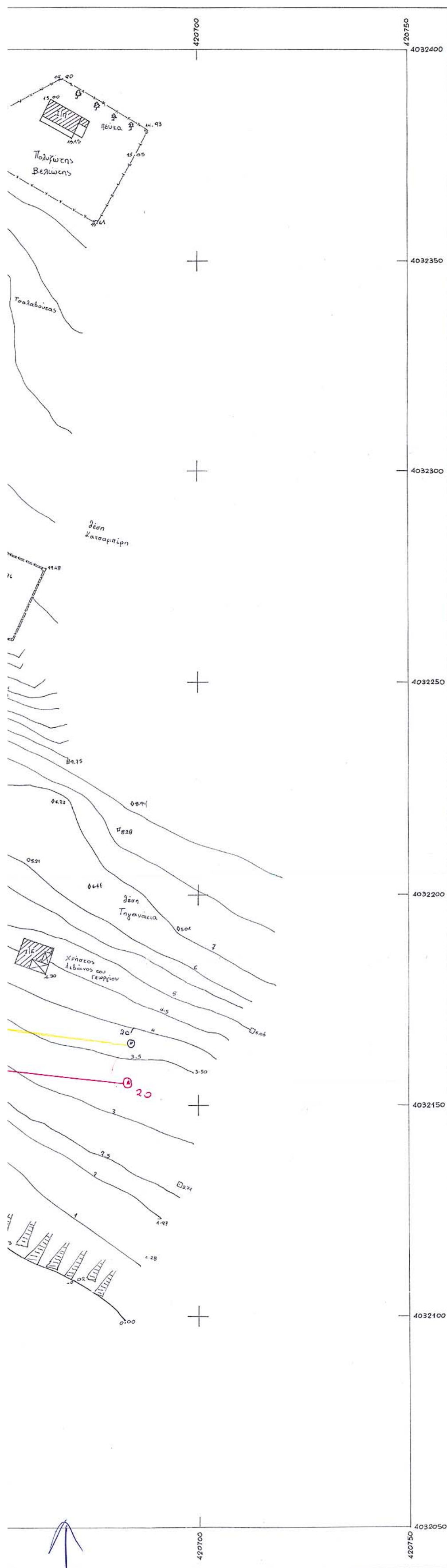
Η Επιτροπή

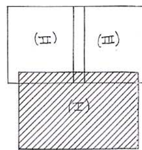
ΚΩΝΣΤ. ΒΛΑΧΑΚΟΣ, ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ, ΚΟΣΜΑΣ ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ, ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΑΚΑΚΟΣ, ΙΩΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ



4032400
4032350
4032300
4032250
4032200
4032150
4032100
4032050
420200
420250
420300
420350
420400
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση στο ποσοστό 31 %


420450
420500
420550
420600
420650
Λιμονι
Beton
δρομος
χωματοδρομος
κοιν. δρομος
Ηπάκης
Τσαλαβούτας





Συνοδεύει την από 27-10-04 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας (αρθ. 3 § 1 του Ν. 2971/01)

— γραμμή αιγιαλού

— -II- παραλίας

Σπάρτη 27-10-04

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

1

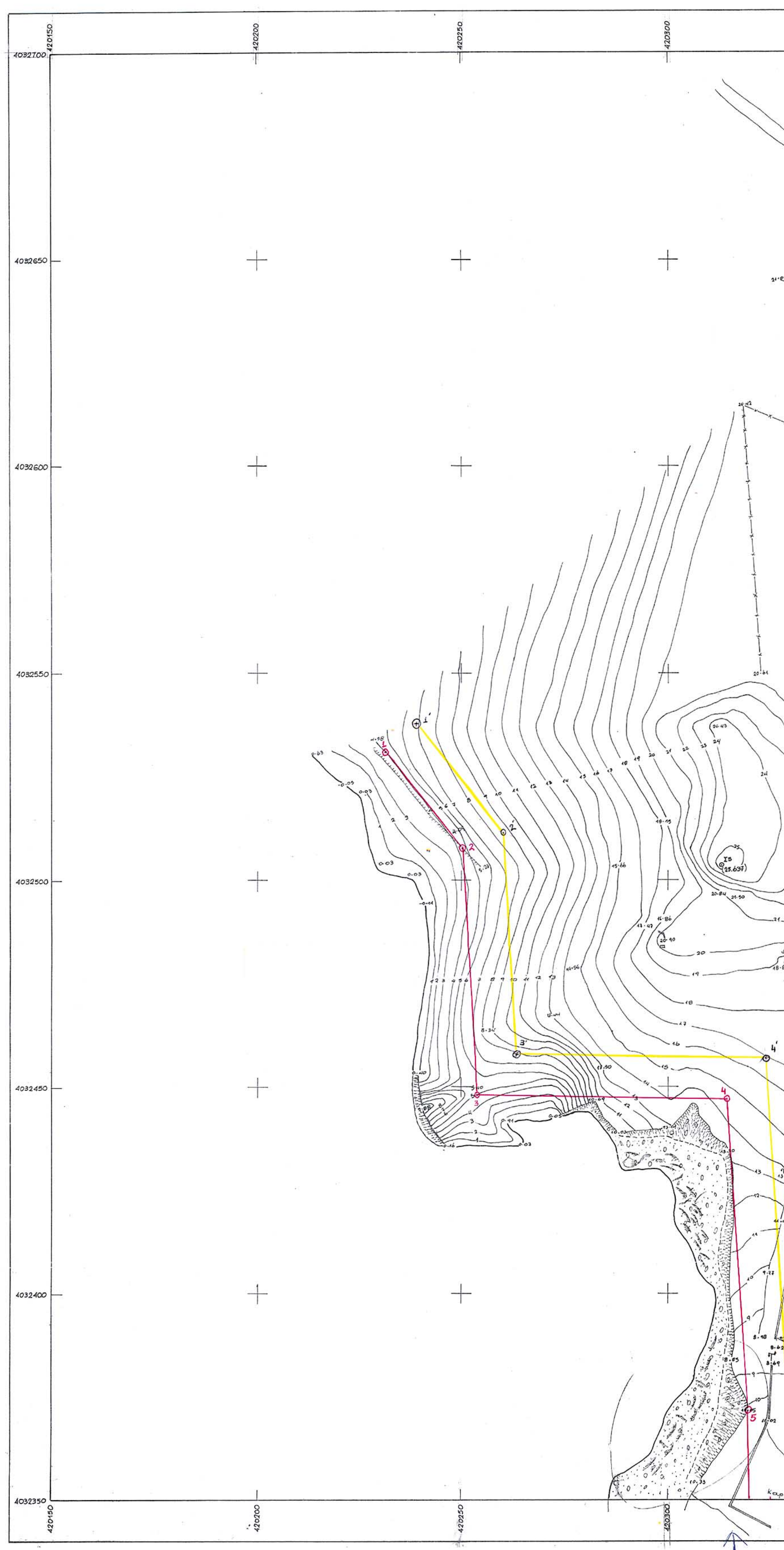
2

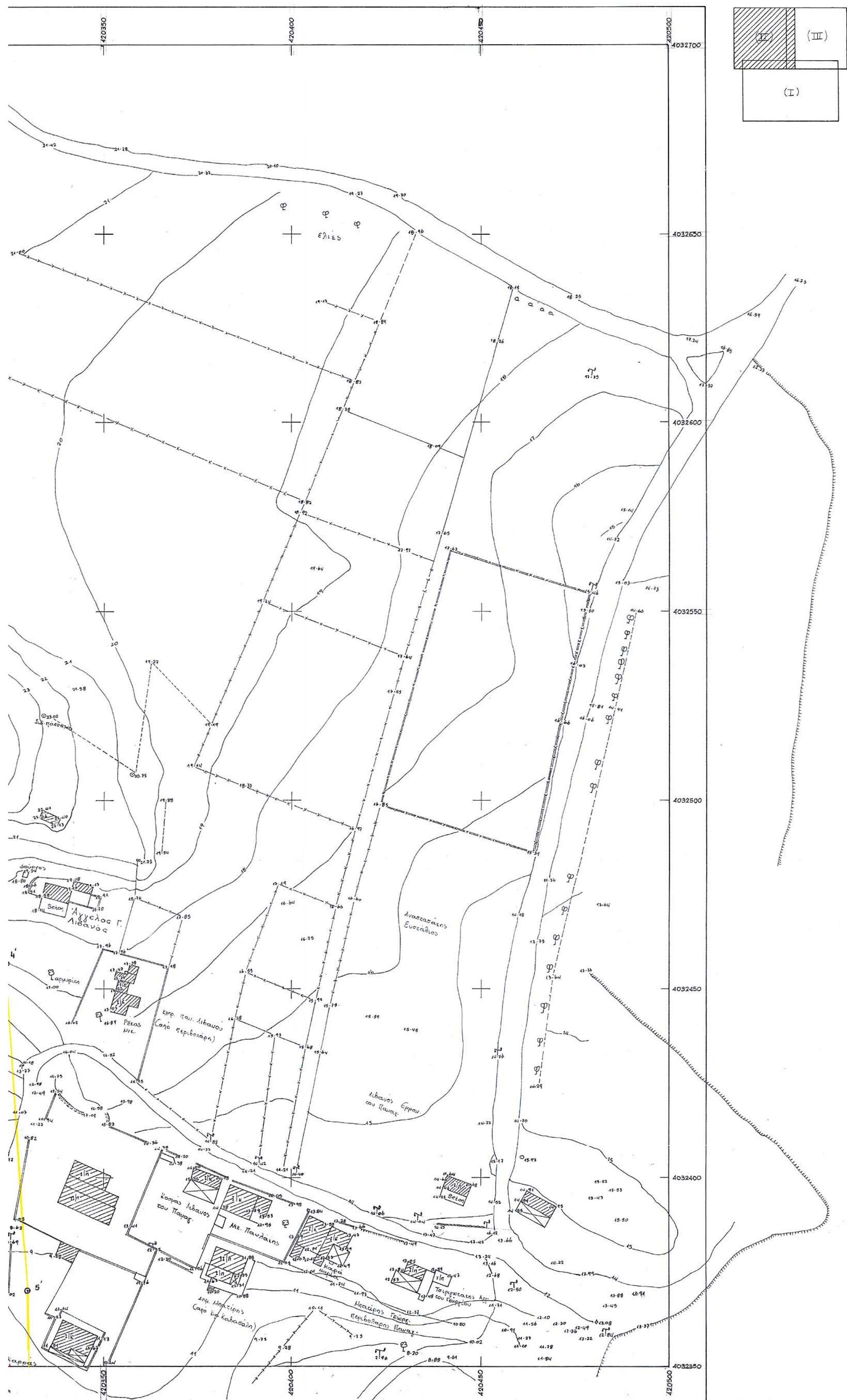
3

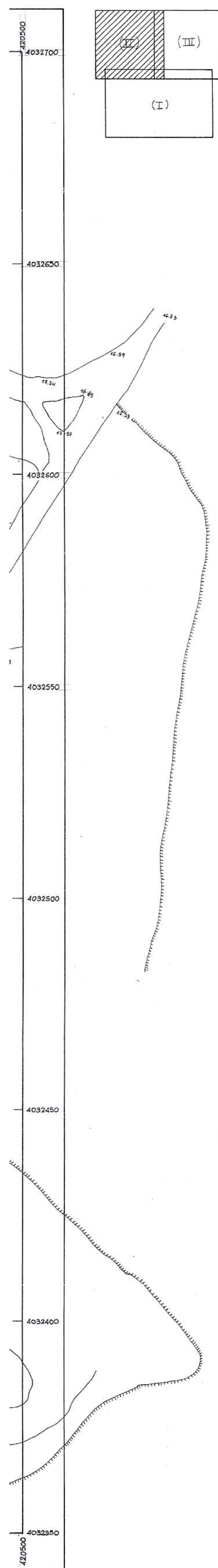
4



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ Α'			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500			Συνολο φυλλων 3 Αριθ. φυλλου 1
ΝΟΜΟΣ : ΛΑΚΩΝΙΑΣ			
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΒΟΙΩΝ			
ΘΕΣΗ : ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟ			
ΑΡΜΟΔ. ΚΤΗΜΑΤ. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ			
ΑΡΙΘ. Δ/ΓΗΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ: 1076356/1219/000 ΙΑ/11-8-99			
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.			
ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΑΘΗΝΑ Ο Προισταμενος	ΑΘΗΝΑ Οι Συνταξαντες		Αθηνα Η Σχεδιαστρια
Δ. ΛΑΜΠΡΟΥ Τοπ. Μηχ/κος	Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Τοπ. Μηχ/κος	Δ. ΛΕΓΑΤΟΣ Εργοδηγος	Σ. ΜΠΑΛΑΣΚΑ


420150
420200
420250
420300
4032700
4032650
4032600
4032550
4032500
4032450
4032400
4032350


420350
420400
420450
420500
4032700
4032650
4032600
4032550
4032500
4032450
4032400
4032350
(I)
(II)
(III)





Συνοδεύει την από 27-10-04 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας (άρθ. 3 § 1 του Ν. 2971/01)

γραμμή αιγιαλού

-ΙΙ- παραλίας

Σπάρτη 27-10-04

Ο Πρόεδρος

ΒΛΑΧΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Τα Μέλη

1 ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2 ΠΑΝΑΡΙΤΗΣ ΚΟΣΜΑΣ ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

3 ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΑΚΑΚΟΣ Πολ. Μηχανικός με Α' β

4 ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝ. ΠΟΛ.ΜΗΧ-ΚΟΣ ΜΕ Γ β

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	Σύνολο φύλλων 3 Αριθ. φύλλου 2

ΝΟΜΟΣ : ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ : ΒΟΙΩΝ

ΘΕΣΗ : ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΡΜΟΔ. ΚΤΗΜΑΤ. ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΑΡΙΘ. Δ/ΓΗΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ :1076356/1219/0001Α/11-8-99

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ Αθήνα Ο Προϊστάμενος	ΑΘΗΝΑ Οι Συντάξαντες		Αθήνα Η Σχεδιάστρια
Δ. ΛΑΜΠΡΟΥ Τοπ. Μηχ/κος	Γ.ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Τοπ Μηχ/κός	Δ. ΛΕΓΑΤΟΣ Εργοδηγός	Σ.ΜΠΑΛΑΣΚΑ